



Pour le plaisir des yeux, mais pas seulement

A la fin janvier, on recommence à penser au jardin et aux aménagements extérieurs. Un petit guide pratique, avec des bons plans pour favoriser la diversité, est à disposition des Valaisans.

Le canton du Valais (par son Service des forêts et du paysage) a publié tout récemment une brochure d'une vingtaine de pages truffée de conseils simples pour des alentours attractifs et qui en même temps préservent la faune, la flore et l'environnement. Ce n'est bien sûr pas un hasard si ce petit guide date de la fin 2010, année internationale de la biodiversité.

Pour poursuivre sur cette lancée, cette brochure propose neuf bons plans, qui peuvent aussi bien être mis en œuvre par monsieur et madame tout le monde que par les collectivités publiques et les entreprises.

Des éclairages extérieurs adéquats

Commençons par la réalisation et l'entretien d'une haie naturelle, puisque c'est le moment de procéder aux plantations. Une haie naturelle, c'est une haie vivante (rien à voir avec le «béton vert» induit par le choix d'une seule variété), composée de différentes essences indigènes qu'on évitera de tailler au carré ou au cordeau. Le résultat: un grand «plus» pour le

plaisir des yeux ainsi que pour les animaux et les oiseaux; ils y trouveront gîte et nourriture. Ces derniers adorent également les petits plans d'eau. Pourquoi ne pas en créer un dans son jardin? Le guide indique comment s'y prendre. Toute une faune et une flore fascinantes à observer se développent dans ces petits étangs qui permettent d'autre part de stocker les eaux de toiture, ce qui déchargera le réseau d'assainissement.

Le guide explique aussi, par exemple, comment végétaliser des toits, des murs ou des parkings, ce qui contribuera à capter la poussière et à réguler la température des bâtiments. De plus, on y trouve des conseils sur les éclairages à privilégier à l'extérieur. Car la pollution lumineuse due à des éclairages inadéquats n'est pas seulement une nuisance pour les hommes; ils désorientent souvent les oiseaux migrateurs, ce qui entraîne leur mort, et ils perturbent la reproduction et le rythme de vie de bien des espèces animales. Ainsi par exemple, il faut toujours éclairer du haut vers le bas, et de manière ciblée.



Des bandes herbeuses dans les jardins ou le long des routes: on s'économise ainsi de nombreuses (et bruyantes) tontes. YANN CLAVIEN

La saveur des variétés anciennes

Autre bon plan pour la biodiversité et la santé: remplacer les herbicides, fongicides et insecticides par des alternatives que le guide décrit comme faciles à mettre en œuvre pour lutter contre les plantes indésirables, les maladies et les ravageurs.

Et pour terminer, pourquoi ne pas essayer de planter des variétés anciennes d'arbres fruitiers? Très répandus au siècle dernier, les vergers à hautes-tiges se sont raréfiés et ont été peu à

peu remplacés par des cultures plus rentables. Il y a plusieurs bonnes raisons de se laisser tenter par ces variétés anciennes: elles sont plus résistantes à la maladie, produisent des fruits plus savoureux et avec un meilleur potentiel de garde, et en plus, ce sont de beaux arbres!

«Le guide pratique pour la biodiversité» peut être téléchargé sur le site du Service cantonal des forêts et du paysage: www.vs.ch/sfp ou commandé en appelant le 027 606 32 00.

Chambre immobilière du Valais / C I Geneviève Zuber

L'immobilier en Valais schmidt-immobilier.ch

Location

A louer, visible de l'autoroute

halle d'exposition et bureau

sortie autoroute Riddes.

Magasin d'exposition 680 m²
Fr. 160.- le m²

Bureau 160 m²
Fr. 160.- le m²

y compris places de parc.

Renseignements auprès de www.vs.locaux@gmail.com
036-601961



DUC-SARRASIN & CIE S.A.

A louer à Sierre
A la rue du Simplon

Appartement de 4½ pièces spacieux et très lumineux

Un séjour - trois chambres - cuisine agencée - salle de bains/WC - balcon.

OBJET SUBVENTIONNÉ SELON REVENU.

Disponible tout de suite ou à convenir.
036-601756

FIDUCIAIRE
AGENCE IMMOBILIÈRE
MARTIGNY - 027 722 63 21
www.ducsarrasin.ch

À LOUER OU À VENDRE À AIGLE



HALLES MODULABLES

dès 890.-/mois

(artisans, industriels, privés)

115 m² au sol x 9.3 m

5 min sortie autoroute A9

Tél. 079 228 70 77
079 246 59 65

wincasa 

Sion, Av. du Midi 9 / Dent-Blanche

BELLE SURFACE DE BUREAU



- Bureau fermé / Open Space
- Surface de 170 m² au 1er étage
- Centre ville
- Sanitaire
- Places de parc disponibles
- Libre de suite
- Loyer sur demande

Wincasa SA
Lausanne
www.wincasa.ch
Téléphone 021 310 61 30
catia.cescutti@wincasa.ch 

wincasa 

Conthey, Rue du Collège 22

BEL APPARTEMENT AU CALME



- Logement de 4.5 pces, 5ème étage
- Cuisine agencée avec lave-vaisselle
- Salle de bains/WC et WC séparé
- Salon avec cheminée
- 3 chambres
- Grand balcon
- Places de parc en location
- Libre dès le 01.02.2011.
- Loyer brut mensuel: CHF 1'670.00

Wincasa SA
Lausanne
www.wincasa.ch
Téléphone 021 310 61 31
gaelle.moreillon@wincasa.ch 

Cherchons à louer à Sion/Conthey et environs

halle ou surface d'environ 100 m²

pour stockage de machines.

Durée 6 à 12 mois, tout de suite.

Eckart Suisse S.A. - Tél. 027 345 48 00.
036-601995

Immobilières location demande

Cherche à louer ou à acheter

Sion centre-ville

local / bureau env. 50 m²

Sébastien Allégroz
Tél. 079 345 96 45.
036-601797

Verbier, à louer

2 appartements meublés

dès Fr. 2200.-/mois

Tél. 078 625 55 03.
036-602184



DUC-SARRASIN & CIE S.A.

MARTIGNY

A louer à proximité du centre-ville, à la rue des Finettes 3b

Superbe appartement spacieux et lumineux de 4½ pièces

Cuisine parfaitement agencée ouverte sur coin repas et séjour. Une salle de bains/WC, un WC séparé, un réduit, une terrasse avec pelouse privative. Immeuble, construit en 2007, avec standard Minergie®.

Loyer mensuel Fr. 1840.- acpte sur ch. compris. Libre tout de suite ou à convenir.

FIDUCIAIRE
AGENCE IMMOBILIÈRE
MARTIGNY - 027 722 63 21
www.ducsarrasin.ch

wincasa 

Sion, Avenue de Pratifori 3

BELLE SURFACE CENTRÉE



- Bureaux fermés sur un étage
- Surface de 128m² au 4ème étage
- 2 WC avec lavabo
- Cuisine équipée avec lave-vaisselle, 2 plaques électriques
- Places de parc à disposition
- Disponible de suite
- Loyer sur demande

Wincasa SA
Lausanne
www.wincasa.ch
Téléphone 021 310 61 30
catia.cescutti@wincasa.ch 



DUC-SARRASIN & CIE S.A.

A louer à Martigny

Au centre-ville dans immeuble récent

superbe appartement de 5½ pièces d'env. 135 m²

Cuisine parfaitement agencée, grand séjour, 4 chambres, 3 salles d'eau, balcon.

Fr. 1880.- acompte de charges compris.

Possibilité de louer en sus une place de parc souterraine.

FIDUCIAIRE
AGENCE IMMOBILIÈRE
MARTIGNY - 027 722 63 21
www.ducsarrasin.ch